

Gehalt als Leiter/in - Immobilienmanagement

Gehaltsspanne, Median & Netto im Überblick

Das Gehalt als Leiter/in - Immobilienmanagement liegt bei **104.500 €** brutto pro Jahr. Die Gehaltsspanne reicht von 65.000 € bis 115.000 € – je nach Erfahrung, Region und Branche.

Brutto-Jahresgehalt 2026



Gehaltsentwicklung nach Berufserfahrung

Wie sich dein Gehalt mit steigender Berufserfahrung entwickelt

BERUFSEINSTEIGER	MIT BERUFSERFAHRUNG	EXPERTE/FACHKRAFT	FÜHRUNGSKRAFT
72.000 € 6.000 € / Monat ca. 3.600 € € Netto 0–2 Jahre Erfahrung	91.000 € 7.583 € / Monat ca. 4.550 € € Netto +26 % vs. Einstieg	115.000 € 9.583 € / Monat ca. 5.750 € € Netto +60 % vs. Einstieg	140.000 € 11.667 € / Monat ca. 7.000 € € Netto +94 % vs. Einstieg

Karriereweg: Von 72.000 € zum Einstieg steigt das Gehalt bis auf 115.000 € als Experte/Fachkraft (+60 %) – in Führungsverantwortung sind bis zu 140.000 € möglich.

Gehalt nach Region

Ø Gehalt als Leiter/in - Immobilienmanagement in deutschen Städten · relativ zum Ø-Gehalt von 104.500 €

München	124.355 €	+19 %	Bremen	106.590 €	+2 %
Frankfurt	122.265 €	+17 %	Hannover	101.365 €	-3 %
Stuttgart	115.995 €	+11 %	Nürnberg	102.410 €	-2 %
Hamburg	114.950 €	+10 %	Essen	101.365 €	-3 %
Düsseldorf	111.815 €	+7 %	Leipzig	98.230 €	-6 %
Köln	110.770 €	+6 %	Dresden	98.230 €	-6 %
Bonn	108.680 €	+4 %	Dortmund	98.230 €	-6 %
Berlin	108.680 €	+4 %	Chemnitz	93.005 €	-11 %

Gehaltsvergleich mit ähnlichen Berufen

Beruf	Brutto/Jahr	Netto/Jahr*	Pro Monat	Differenz
Leiter/in - Immobilienmanagement (aktuell)	103.000 €	≈ 61.800 €	8.583 €	—
Leiter/in Ferienanlage - Eigentumsferienhäuser/-wohnungen	66.500 €	≈ 39.900 €	5.542 €	↓ -35,4 %

* Netto geschätzt (ca. 60 % vom Brutto, Steuerklasse 1, ohne Kinder)

💡 Top-Verdiener: Als Leiter/in - Immobilienmanagement verdienst du bereits **+36.500 €** mehr pro Jahr als vergleichbare Berufe wie Leiter/in Ferienanlage - Eigentumsferienhäuser/-wohnungen.

Datenquelle: Basis: JobJump-Gehaltsdatenbank aus aktuellen Stellenanzeigen und Berufsprofilen. Median (P50), Spanne P10–P90, Bruttowerte pro Jahr, Vollzeit (40 Std./Woche). Netto geschätzt (ca. 60 % vom Brutto, Steuerklasse 1, ohne Kinder). Regionale Werte: Ø-Gehalt × regionale Prämie (StepStone Gehaltsreport). Exakt berechnen: jobjump.net/gehalt/brutto-netto-rechner/104500 · Aktuelle Stellen: jobjump.net/jobs/als-leiter-in-immobilienmanagement

Gehaltsvergleich & Details: jobjump.net/gehalt/leiter-in-immobilienmanagement
Netto berechnen: jobjump.net/gehalt/brutto-netto-rechner



Zum Profil