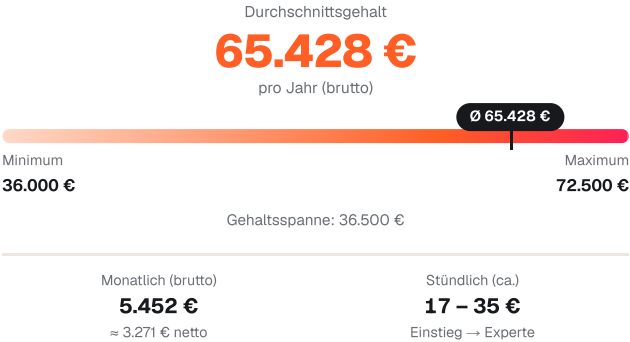


Gehalt als Immobilienberater/in

Gehaltsspanne, Median & Netto im Überblick

Das Gehalt als Immobilienberater/in liegt bei **65.428 €** brutto pro Jahr. Die Gehaltsspanne reicht von 36.000 € bis 72.500 € – je nach Erfahrung, Region und Branche.

Brutto-Jahresgehalt 2026



Gehaltsentwicklung nach Berufserfahrung

Wie sich dein Gehalt mit steigender Berufserfahrung entwickelt

BERUFSEINSTEIGER	MIT BERUFSERFAHRUNG	EXPERTE/FACHKRAFT	FÜHRUNGSKRAFT
41.210 €	53.000 €	72.500 €	95.000 €
3.434 € / Monat ca. 2.061 € € Netto 0–2 Jahre Erfahrung	4.417 € / Monat ca. 2.650 € € Netto +29 % vs. Einstieg	6.042 € / Monat ca. 3.625 € € Netto +76 % vs. Einstieg	7.917 € / Monat ca. 4.750 € € Netto +131 % vs. Einstieg

Karriereweg: Von 41.210 € zum Einstieg steigt das Gehalt bis auf 72.500 € als Experte/Fachkraft (+76 %) – in Führungsverantwortung sind bis zu 95.000 € möglich.

Gehalt nach Region

Ø Gehalt als Immobilienberater/in in deutschen Städten · relativ zum Ø-Gehalt von 65.428 €

München	77.859 €	+19 %	Bremen	66.737 €	+2 %
Frankfurt	76.551 €	+17 %	Hannover	63.465 €	-3 %
Stuttgart	72.625 €	+11 %	Nürnberg	64.119 €	-2 %
Hamburg	71.971 €	+10 %	Essen	63.465 €	-3 %
Düsseldorf	70.008 €	+7 %	Leipzig	61.502 €	-6 %
Köln	69.354 €	+6 %	Dresden	61.502 €	-6 %
Bonn	68.045 €	+4 %	Dortmund	61.502 €	-6 %
Berlin	68.045 €	+4 %	Chemnitz	58.231 €	-11 %

Gehaltsvergleich mit ähnlichen Berufen

Beruf	Brutto/Jahr	Netto/Jahr*	Pro Monat	Differenz
Immobilienberater/in (aktuell)	62.750 €	≈ 37.650 €	5.229 €	—
Immobilienmakler/in	63.500 €	≈ 38.100 €	5.292 €	↑ +1,2 %
Immobilienverkäufer/in	62.000 €	≈ 37.200 €	5.167 €	↓ -1,2 %
Immobilienbuchhalter/in	49.500 €	≈ 29.700 €	4.125 €	↓ -21,1 %
Immobilienassistent/in	47.500 €	≈ 28.500 €	3.958 €	↓ -24,3 %
Immobilienverwalter/in	47.250 €	≈ 28.350 €	3.938 €	↓ -24,7 %

* Netto geschätzt (ca. 60 % vom Brutto, Steuerklasse 1, ohne Kinder)

Datenquelle: Basis: JobJump-Gehaltsdatenbank aus aktuellen Stellenanzeigen und Berufsprofilen. Median (P50), Spanne P10–P90, Bruttowerte pro Jahr, Vollzeit (40 Std./Woche). Netto geschätzt (ca. 60 % vom Brutto, Steuerklasse 1, ohne Kinder). Regionale Werte: Ø-Gehalt x regionale Prämie (StepStone Gehaltsreport). Exakt berechnen: [jobjump.net/gehalt/brutto-netto-rechner/65428](#) · Aktuelle Stellen: [jobjump.net/jobs/als-immobilienberater-in](#)

