

Gehalt als Gebäudetechniker/in

Gehaltsspanne, Median & Netto im Überblick

Das Gehalt als Gebäudetechniker/in liegt bei **52.700 €** brutto pro Jahr. Die Gehaltsspanne reicht von 36.500 € bis 57.300 € – je nach Erfahrung, Region und Branche.

Brutto-Jahresgehalt 2026



Gehaltsentwicklung nach Berufserfahrung

Wie sich dein Gehalt mit steigender Berufserfahrung entwickelt

BERUFSEINSTEIGER	MIT BERUFSERFAHRUNG	EXPERTE/FACHKRAFT	FÜHRUNGSKRAFT
38.200 € 3.183 € / Monat ca. 1.910 € € Netto 0–2 Jahre Erfahrung	46.800 € 3.900 € / Monat ca. 2.340 € € Netto +23 % vs. Einstieg	57.300 € 4.775 € / Monat ca. 2.865 € € Netto +50 % vs. Einstieg	68.500 € 5.708 € / Monat ca. 3.425 € € Netto +79 % vs. Einstieg

Karriereweg: Von 38.200 € zum Einstieg steigt das Gehalt bis auf 57.300 € als Experte/Fachkraft (+50 %) – in Führungsverantwortung sind bis zu 68.500 € möglich.

Gehalt nach Region

Ø Gehalt als Gebäudetechniker/in in deutschen Städten · relativ zum Ø-Gehalt von 52.700 €

München	62.713 €	+19 %	Bremen	53.754 €	+2 %
Frankfurt	61.659 €	+17 %	Hannover	51.119 €	-3 %
Stuttgart	58.497 €	+11 %	Nürnberg	51.646 €	-2 %
Hamburg	57.970 €	+10 %	Essen	51.119 €	-3 %
Düsseldorf	56.389 €	+7 %	Leipzig	49.538 €	-6 %
Köln	55.862 €	+6 %	Dresden	49.538 €	-6 %
Bonn	54.808 €	+4 %	Dortmund	49.538 €	-6 %
Berlin	54.808 €	+4 %	Chemnitz	46.903 €	-11 %

Gehaltsvergleich mit ähnlichen Berufen

Beruf	Brutto/Jahr	Netto/Jahr*	Pro Monat	Differenz
Gebäudetechniker/in (aktuell)	52.050 €	≈ 31.230 €	4.338 €	—
Elektrotechniker/in - Gebäudetechnik	57.750 €	≈ 34.650 €	4.813 €	↑ +11 %
Objekttechniker/in	53.750 €	≈ 32.250 €	4.479 €	↑ +3,3 %
Haushandwerker/in	50.750 €	≈ 30.450 €	4.229 €	↓ -2,5 %
Haustechniker/in	46.250 €	≈ 27.750 €	3.854 €	↓ -11,1 %
Hauswart/in	40.500 €	≈ 24.300 €	3.375 €	↓ -22,2 %

* Netto geschätzt (ca. 60 % vom Brutto, Steuerklasse 1, ohne Kinder)

Datenquelle: Basis: JobJump-Gehaltsdatenbank aus aktuellen Stellenanzeigen und Berufsprofilen. Median (P50), Spanne P10–P90, Bruttowerte pro Jahr, Vollzeit (40 Std./Woche). Netto geschätzt (ca. 60 % vom Brutto, Steuerklasse 1, ohne Kinder). Regionale Werte: Ø-Gehalt x regionale Prämie (StepStone Gehaltsreport). Exakt berechnen: [jobjump.net/gehalt/brutto-netto-rechner/52700](#) · Aktuelle Stellen: [jobjump.net/jobs/als-gebaeudetechniker-in](#)

